

AGB Gastaufnahmevertrag „Ferien-Blockhaus“
Für Ferienwohnung und Appartement im Blockhaus

Arnold John
Wassergasse 21
55437 Ober-Hilbersheim

Unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen entsprechen dem
Gastaufnahmevertrag und werden bei Buchung gültig.
-Deutscher Hotel- und Gaststättenvertrag-

Grundsätzlich ist bei der Reservierung der Ferienwohnung oder des
Appartements folgendes zu beachten:
Wird ein Appartement oder eine Ferienwohnung bestellt und die Reservierung
vom Gastgeber bestätigt, so ist ein so genannter Gastaufnahmevertrag oder auch
Beherbergungsvertrag zustande gekommen.

Die Schriftform ist nicht erforderlich, eine telefonische Bestellung reicht aus.

Der Abschluss des Gastaufnahme- oder Beherbergungsvertrages verpflichtet die
Vertragspartner für die gesamte Dauer des Vertrages zur Erfüllung der
vereinbarten gegenseitigen Verpflichtungen:
Die Verpflichtung des Gastgebers ist es, das Appartement oder die
Ferienwohnung entsprechend der Bestellung bereitzuhalten. Die Verpflichtung
des Gastes besteht darin, den Preis für die Zeit bzw. Dauer der Bestellung des
Appartements oder der Ferienwohnung zu bezahlen.

Eine Untervermietung ist nicht möglich.

Der Gastaufnahmevertrag ist nicht anders zu behandeln, als jeder andere Vertrag
nach dem Bürgerlichen Gesetzbuch. Vorbehaltlich anders lautender
Vereinbarungen im geschlossenen Vertrag oder den Allgemeine
Geschäftsbedingungen (AGB) kann der Beherbergungsvertrag von keiner
Vertragspartei einseitig gelöst, also gekündigt werden. Unabhängig von
Zeitpunkt oder Gründen der Abbestellung besteht kein Recht auf Stornierung
einer Buchung.

Nimmt der Gast das bestellte Appartement oder die Ferienwohnung nicht in
Anspruch, ist er rechtlich verpflichtet, den Preis für das Bestellte und vom
Gastgeber bereitgehaltene Appartement oder die Ferienwohnung zu bezahlen.
Es handelt sich dabei nicht um einen Schadenersatz-, sondern um einen
Erfüllungsanspruch. Nicht angefallene Betriebskosten – etwa für die Bewirtung
oder zur Verfügungsstellung von Bettwäsche- können

anspruchsmindernd angerechnet werden. Die Höhe dieser anzurechnenden Einsparungen richtet sich nach den konkreten Umständen des Einzelfalls. Von der Rechtsprechung wird der Wert der ersparten Aufwendungen bei Übernachtung mit Frühstück mit pauschal 10 bis 20 Prozent regelmäßig als angemessen erachtet.

Stornierungsgebühren für das Appartement und die Ferienwohnung

Bis 4 Wochen vor Buchungsdatum fallen keine Gebühren an.

Danach bis 15 Tage 50%,

ab 14 Tage 70%,

ab 7 Tage 80%

der Übernachtungskosten, die vereinbart waren.